

Панорамен многостаен апартамент на последен етаж

 3	 2	 9	 269.23m ²	Цена: €485 210
---	---	---	---	----------------

Открийте върха на модерния живот в този **269,23 кв.м. бутиков многостаен апартамент с акт 14**, разположен на девети последен етаж от комплекс Еуфория. Проектиран да увеличи максимално естествената светлина с югоизточното си изложение, този многостаен апартамент предлага просторни жилищни зони, включително кухня с отворен план, голяма трапезария и всекидневна, която се простира до красива тераса. Трите спални, две бани, килер и складово помещение осигуряват достатъчно пространство и уединение. Насладете се на красиви панорами от терасите, които добавят допълнителна нотка на елегантност и откритост към този изключителен дом.

Технически детайли:

- Вентилируема окачена фасада с декоративни елементи
- Теплоизолационна система – Baunit/ Ceresit
- Покрив- пароизолация+ теплоизолация /10 см EPS/ + хидроизолация / 3 пласта битум/
- Основи на сградата - кристализираща хидроизолация Penetron
- Вертикални щрангове в апартаментите с шумоизолация
- Алуминиева дограма с прекъснат термомост, двусово отваряне/проветряване/ на всички врати и прозорци
- Троен стъклопакет – 40 мм /4мм високоенергитично + 4мм бяло + 4мм нискоемисионно стъкло
- Стъклен парапет на терасите за допълнителна видимост и простор

Защо да изберете комплекс ЕУФОРИЯ?

- Насладете се на спокойствието, което идва чрез система за контролиран достъп от най-висок клас
- Изобилие от зелени площи, покриващи 5200 кв.м
- Удобства, предназначени за вашето благополучие. Възползвайте се от открити фитнес съоръжения, детска площадка и спокойна зона за релакс. Специална зона за йога на открито ви позволява да се свържете с природата само на няколко крачки от входната ви врата.
- Паркоместа - външни и в подземен паркинг

Сградата е с Акт 14.

Към жилището могат да бъдат закупени две паркоместа в подземен паркинг, като едното е със зарядна станция за електромобил.

Тип на имота Многостаен	Сграда EUPHORIA	Адрес гр.Бургас, кв.Хоризонт	Чиста площ 236.25m ²
Тераси 2.00m ²	Паркомясто Не	Изложение юг/изток	

Удобства

Зелени площи и градини	Външна фитнес зона	Контрол на достъпа с чип
Зона за йога на открито	Апартаменти с частни дворове	24/7 Видеонаблюдение
Собствени паркоместа		