

## Двухкомнатная квартира с двориком в Атлантис Ариа 3

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                        |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
|  1 |  1 |  1 |  58.13m <sup>2</sup> | Цена: <b>€104 821</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

**Atlantis Aria 3** - современный жилой комплекс в новом районе Горизонт, Бургас, предлагающий отличное расположение и близость ко всему необходимому для комфортной и полноценной жизни.

Комплекс состоит из трех элегантных зданий с разнообразными квартирами:

- 43 двухкомнатные квартиры
- 88 трехкомнатных квартир
- 25 многокомнатных квартир

Мы предлагаем функциональную однокомнатную квартиру с собственным двориком площадью 34,37 кв.м, создающую ощущение дома в городе.

**Общая площадь: 58,13 кв.м**

### Планировка:

- просторная гостиная с кухней
- уютная спальня
- ванная комната
- веранда с прямым выходом во двор

Квартира предлагается в состоянии «под ключ», что дает вам возможность полностью обустроить ее по своему вкусу.

**Atlantis Aria 3** - это закрытый комплекс, обеспечивающий спокойствие и безопасность вам и вашей семье благодаря современным системам безопасности и контролируемому доступу.

### Преимущества проекта:

- Энергетический класс А - высокая энергоэффективность
- Вентилируемый фасад с хорошей вентиляцией - меньшие теплопотери зимой и больший комфорт летом
- Тихие скоростные лифты вместимостью до 9 человек
- Благоустроенные общие зоны
- Оконные рамы RENAU из ПВХ с остеклением "4 сезона"
- Круглосуточный контроль доступа и видеонаблюдение

### Строительство

- Строительство - **Этап 14 акта**
- Срок завершения: 2028 год

**Atlantis Bulgaria Holding** - более 25 лет опыта, более 25 завершенных проектов и более 2000 семей, выбравших компанию своим домом.

**Награды:**

- «Здание года» (2020)
- «Инвестор года» (2019)

☐ **Прямая продажа от инвестора - без комиссии**

**Предлагаются основные схемы оплаты и возможности срочной оплаты, разработанные с учетом строительных проектов и индивидуальных потребностей покупателя.**

|                                                              |                                                  |                                           |                                              |
|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <b>Тип недвижимости</b><br>Двухкомнатная квартира с двориком | <b>Здание</b><br><a href="#">ATLANTIS ARIA 3</a> | <b>Адрес</b><br>г. Бургас,<br>кв.Хоризонт | <b>Чистая ПЛОЩАДЬ</b><br>51.83m <sup>2</sup> |
| <b>Парковочное место</b><br>Нет                              | <b>СТОРОНА</b><br>ВОСТОК                         |                                           |                                              |

**Услуги**

|                               |                                 |                               |
|-------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| Зеленые насаждения и площадки | Контроль доступа с помощью чипа | Квартиры с личными двориками  |
| 24/7 Видеонаблюдение          | Парковочные места с навесом     | Собственные парковочные места |