

Офис на первом этаже в комплексе Atlantis Aria 3

		1	99.05m ²	Цена: €217 912
--	--	---	---------------------	----------------

ПРЯМО ОТ ИНВЕСТОРА! БЕЗ КОМИССИИ!

Коммерческие помещения с правом выкупа (Act 14) в комплексе Atlantis Aria 3 - район Горизонт, Бургас - один из самых новых и быстрорастущих районов города.

Комплекс расположен в оживленной городской среде с постоянным потоком жителей и потенциальных клиентов - отличная возможность для развития различных видов бизнеса.

- **Основные характеристики:**

- Площадь: 99,05 кв.м.
- Этаж: Первый этаж
- Высота потолков: 3,20 м

Возможность приобретения парковочного места перед зданием

- **Планировка:**

- Просторный и светлый торговый зал с большими витринами
- Кладовая
- Туалет

- **Преимущества здания:**

- ☐ Энергетический класс А
- ☐ Вентилируемый «дышащий» фасад
- ☐ Оконные рамы RENAУ из ПВХ с остеклением «4 сезона»

Строительство **Atlantis Aria 3** начнется в феврале 2025 года, срок завершения - 36 месяцев - отличное время для инвестиций в район с высоким потенциалом развития.

Объект подходит для магазина, офиса, студии, салона красоты, медицинского кабинета или другого вида коммерческой деятельности.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Мы предлагаем гибкие планы оплаты и возможность рассрочки, адаптированные к этапам строительства и индивидуальным потребностям покупателя.

Тип недвижимости Офис	Здание ATLANTIS ARIA 3	Адрес г. Бургас, кв.Хоризонт	Чистая ПЛОЩАДЬ 87.64m ²
Парковочное место Нет			

Услуги

Зеленые насаждения и площадки	Контроль доступа с помощью чипа	Квартиры с личными двориками
24/7 Видеонаблюдение	Парковочные места с навесом	Собственные парковочные места